⚠ Colocation Meublée Étudiante – 3 Chambres – Proche IFSI-IFAS – Sept 2025 à juin 2026 (maison de 120 m²)

📍 Paray-le-Monial – À 10 min à pied de l'IFSI-IFAS

⚠ Dans une grande maison confortable et calme avec piscine, entièrement équipée, cette maison accueille déjà un couple en rez-de-chaussée. Les 3 chambres à l'étage sont disponibles en colocation meublée pour une durée ferme de 10 mois.

Adresse: Rue Antoine Renard, Paray-le-Monial

Public visé : Idéal pour 3 étudiantes infirmières ou en formation à Paray-le-Monial.

Durée: Bail de 10 mois, non reconductible automatiquement (septembre 2025 – juin 2026)

阵 Chambres à l'étage (disponibles) :

- 3 chambres individuelles meublées :
 - o Lit simple
 - o Bureau et chaise
 - o Rangements / étagères
- Salle de bain et WC à partager entre les 3 chambres
- Accès aux parties communes : cuisine, salon, terrasse, jardin, piscine, buanderie (lavelinge)
- Loyer: 350 € charges comprises (eau, gaz, électricité, wifi haut débit)

Atouts de la maison :

- chambre déjà habitée par un couple au rez-de-chaussée
- Insert à bois pour les soirées d'hiver
- Chauffage au gaz à condensation avec chaudière performante
- Panneaux solaires
- Cuisine toute équipée : vaisselle, lave-vaisselle, four, micro-ondes, frigocongélateur, plaque gaz
- Za Terrasse avec salon de jardin, barbecue en brique, store banne connecté
- Piscine semi-enterrée (7 x 4 m)

📰 Informations pratiques :

- 🖊 Logement meublé Pas d'animaux
- Pour visiter ou recevoir plus d'infos, contactez-moi par mail ou téléphone
- 🖶 Ana Farinha : 07 83 80 22 57 ; farinha79@gmail.com

Chambre 1:



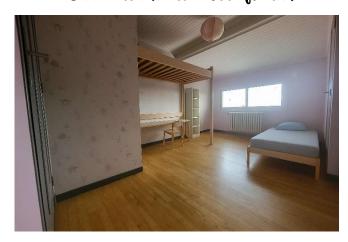


Chambre 2 (bureau, chaises et étagères seront fournis) :





Chambre 3 (bureau sera fourni) :





Salon et salle à manger avec insert :







Cuisine équipée :



Terrasse et piscine :





