

# À LOUER

REF 342702052L

**APPARTEMENT T4 — 73 M<sup>2</sup>**  
**PARAY-LE-MONIAL**  
**RUE MAURICE RAVEL**

— LOYER —

**435,95€/mois**

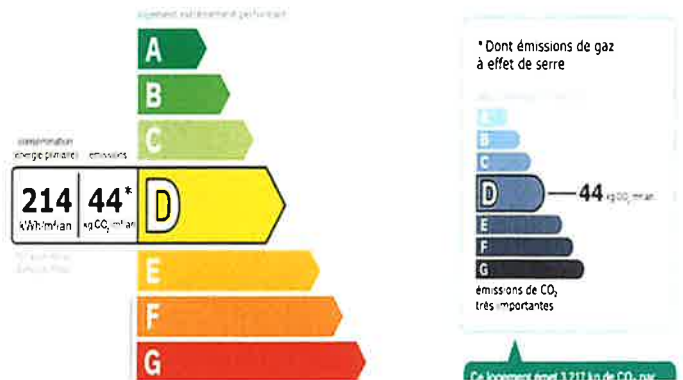
**+**

**147,35€ de charges**



Ce T4 avec ascenseur offre un double séjour lumineux modulable en 3ème chambre, deux chambres et un balcon. Fonctionnel et bien agencé, il comprend une cuisine indépendante, une salle de bains et des rangements. Idéal pour une famille.

## DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### LES SERVICES OPAC SAÔNE-ET-LOIRE



0 frais d'agence



0 frais de dossier



Dépôt de garantie, 1 mois, payable en 2 fois



Règlement à terme échu



Déclaration APL en ligne



Possibilité financement dépôt de garantie

Retrouvez nos offres de location sur :  
[www.opacsaoneetloire.fr](http://www.opacsaoneetloire.fr)

→ **07 87 10 91 65**

**opac**  
 Saône & Loire